DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
W KALISZU

Kalisz, dnia 20 września 1978 r. | Nr 4 | poz. 19-30

TREŚĆ:

19

ZARZĄDZENIE Nr 36/78 WOJEWODY KALISKIEGO z dnia 12.09.1978 r.

w sprawie postępowania przy wyznaczaniu terenów budownictwa jednorodzinnego w miastach.

Na podstawie art. 48 ust. 1 oraz art. 80 ust. 1 ustawy z dnia 25.01.1958 r. o radach narodowych (Dz. U. Nr 26 z 1975 poz. 139 wraz z póżniejszymi zmianami), zarządza się, co następuje:

§ 1

Ustala się „Wytyczne w sprawie uporządkowania i ujednolicenia postępowania przy wyznaczaniu terenów budownictwa jednorodzinnego w miastach", zwane dalej „Wytycznymi", w brzmieniu wyrażonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zobowiązuje się terenowe organy administracji państwowej stopnia podstawowego miast, miast i gmin oraz odpowiedzialne jednostki stopnia wojewódzkiego do przestrzegania ustalonych w § 1 „Wytycznych".

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wojewódzkiego Biura Geodezji i Kartografii w Kaliszu, Głównemu Geodecie Województwa.

§ 4

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Zarządzenie podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym WRN w Kaliszu.

I WICEWOJEWODA KALISKI
Jan Kolenda

Załącznik do zarządzenia Nr 36/78 WOJEWODY KALISKIEGO z dnia 12.09.1978 r.

WYTYCZNE

w sprawie uporządkowania i ujednolicenia postępowania przy wyznaczaniu terenów budownictwa jednorodzinnego w miastach.

Obowiązujące przepisy

1.1. ustawa z dnia 6 lipca 1972 roku o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27 poz. 912, zm. Dz. U. z 1973 roku Nr 48 poz. 282) — zwana w dalszej części „ustawą z dnia 6 lipca 1972 r.".

1.2. rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 26 sierpnia 1972 roku w sprawie ustalania, rozgraniczania i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35 z 1972 r. poz. 242) — zwane w dalszej części wytycznych „rozporządzeniem z dnia 26 sierpnia 1972 r.".

1.3. ustawa z dnia 3 stycznia 1961 roku o planowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. Nr 11 z 1975 roku poz. 67, zm. Dz. U. Nr 16 z 1975 r. poz. 91), dalej zwana „ustawą z dnia 3 stycznia 1961 r.".

1.4. uchwała Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (MP Nr 31 poz. 135), zwana dalej „uchwałą Nr 148".

1.5. zarządzenie Nr 47 Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 3 września 1968 r. w sprawie szczegółowych przepisów o sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (Dz. Bud. Nr 12, poz. 62) — zwane w dalszej części wytycznych „zarządzeniem Nr 47".

1.6. zarządzenie Nr 1 Ministra Administracji Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 stycznia 1978 r. w sprawie wykorzystania terenów na cele budownictwa

jednorodzinnego w miastach i uproszczenia dokumentacji (Dz. Urz. MAGTiOŚ Nr 1 poz. 2) — zwane dalej „zarządzeniem Nr 1”.

Czynności przygotowawcze

2.1. Wstępne opracowania kompleksowe poprzedzającące rozpoczęcie postępowania dla ustalenia poszczególnych terenów budowlanych polegają na przygotowaniu:
— programu prac zapewniającego sprawne i pełne zabezpieczenie potrzeb w zakresie przygotowania terenów pod budownictwo jednorodzinne i zagrodowe,
— mapy przeglądowej terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego.

2.2. W każdym urzędzie miejskim (miasta i gminy) należy powołać zespół roboczy, zwany dalej „zespołem”, w skład którego powinni wejść:
— inspektor d/s budownictwa,
— geodeta miejski (miasta i gminy)
— inspektor d/s gospodarki terenami,
— pracownik prowadzący sprawy finansowe urzędu,
— ewentualnie inni pracownicy w zależności od potrzeb (w tym konsultant Wojewódzkiego Biura Planowania Przestrzennego).

2.3. Wymieniony zespół w oparciu o:
— dyspozycje urbanistyczne,
— istniejące zapotrzebowanie,
— możliwości finansowe urzędów,
— potrzeby w zakresie urbanistycznego porządkowania miasta,
— możliwości otrzymania materiałów budowlanych,
— możliwości wyposażenia terenów budowlanych w podstawowe urządzenia komunalne,

opracuje i będzie aktualizować program prac zapewniający sprawne i pełne zabezpieczenie potrzeb w zakresie przygotowania terenów pod budownictwo jednorodzinne i zagrodowe. Program ten powinien być opracowany dla terenów całego miasta i powinien zawierać:
— nazwy osiedli, ich wielkość, przewidywaną liczbę działek niezabudowanych i niezbędnych dla potrzeb budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego,,
— terminy opracowania planów szczegółowych i projektów podziałów,
— terminy podjęcia zarządzeń w sprawie ustalenia poszczególnych terenów budowlanych i podziału na działki,
— terminy zakończenia zabudowy osiedli (zespołów) budownictwa jednorodzinnego,
— terminy wyposażenia terenów budowlanych w podstawowe urządzenia komunalne,
— harmonogram poszczególnych czynności z określeniem zadań i osób odpowiedzialnych za ich wykonanie,
— inne ustalenia w zależności od lokalnych warunków.

2.4. Załącznikiem do programu prac przedstawiającym w formie graficznej ustalenia dotyczące poszczególnych terenów przeznaczonych pod budownictwo niskie jest mapa przeględowa terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego.

2.5. Program powinien obejmować wszystkie tereny przewidziane pod budownictwo niskie.

Jako osobne zagadnienie w programie powinny być ujęte tereny, które z uwagi na znaczne istniejące zainwestowanie nie będą włączone w granice ustalonych terenów budowlanych, ale pozostaną do indywidualnego porządkowania (podziału i zabudowy) zgodnie z zarządzeniem Nr 1. Opracowane w powyższy sposób programy zostaną zatwierdzone do realizacji przez prezydentów, naczelników miast, miast i gmin.

2,6. Dokumentację techniczną stanowią:
— mapa projektowa,
— szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego,
— geodezyjna koncepcja podziału,
— mapa własnościowa z opracowanym analitycznie projektem podziału oraz rejestrem pomiarowym.

2.7. Mapę projektową wykonuje na zlecenie urzędu miejskiego (miasta i gminy) okręgowe przedsiębiorstwo geodezyjno-kartograficzne, a warunki wykonania, zakres opracowania oraz odbiór robót — wykonują geodeci miejscy (geodeci miasta i gminy). Mapa projektowa posiada pełną treść mapy zasadniczej oraz ewidencji gruntów (numer działek, obrębów). W uzasadnionych przypadkach należy uzupełnić jej treść innymi elementami (np. drzewostanem).

2.8. Na jednej kopii mapy projektowej goedeta miejski (miasta i gminy) przedstawia graficznie strukturę władania poszczególnymi działkami ewidencyjnymi według podziału na grupy rejestrowe.

Szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego

3.1. W celu skrócenia okresu przygotowania dokumentacji urbanistycznej i geodezyjnej niezbędnej dla ustalenia terenów budownictwa jednorodzinnego wprowadza się jako zasadę równoczesne wykonanie projektów szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego i geodezyjnego projektu podziału na działki budowlane i wspólne wyłożenie tych opracowań do wglądu ludności w jednym okresie sześciu tygodni.

3.2. Problematyka szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego i jego formy graficzne powinny być ograniczone do niezbędnych elementów zapewniających osiągnięcie prawidłowych rozwiązań kompozycyjnych i technicznych.

Plan szczegółowy powinien zawierać postulowane elementy planu realizacyjnego jak:
— ustalenie oraz obowiązujące elementy projektowanych obiektów budowlanych,
— oznaczenie elementów istniejącego zagospodarowania terenu, wskazanie adaptacji czasowej, stałej lub likwidacji obiektów,
— rzędne w charakterystycznych punktach projektowanego ukształtowania terenu, a w razie potrzeby charakterystyczne przekroje terenu (dotyczy zwłaszcza układu komunikacyjnego),
— układ zieleni wysokiej i niskiej.

3.3. Przed przystąpieniem do graficznego opracowania koncepcji planu szczegółowego i po wstępnym rozpoznaniu stanu władania gruntami geodeta miejski (miasta i gminy) oznacza na mapie projektowej te nieruchomości, które na mocy art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. i § 3 ust. 2 rozporządzenia z dnia 26 sierpnia 1972 r. nie podlegają włączeniu w granice terenu objętego projektem zarządzenia o ustaleniu terenów budowlanych.

3.4. W celu synchronizacji terminów opracowania projektów planu szczegółowego i podziału geodezyjnego, koncepcja planu szczegółowego po akceptacji przez radę techniczną względnie Wojewódzką Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną powinna być przekazana geodecie miejskiemu.

Przekazywana koncepcja planu szczegółowego musi zawierać następujące podstawowe elementy:
— zasady podziału na działki budowlane i sposób ich zabudowy,
— normatyw działek (od — do) oraz przybliżone szerokości projektowanych działek w poszczególnych blokach budowlanych,
— układ komunikacyjny — w liniach regulacyjnych,
— wielkość, kształt i lokalizację terenów przeznaczonych pod użyteczność publiczną (handel, usługi, tereny zabaw).

Geodezyjna koncepcja podziału

4.1. Geodezyjna koncepcja podziału powinna być wykonana przez geodetę miejskiego — na kopiach z wtórnika mapy projektowej wzbogacanego o treść projektową w zakresie omówionym w punktach 3.1.—3.4.

Geodezyjna koncepcja podziału powinna zawierać motywy przedstawiające w postaci liczbowej, graficznej lub opisowej pozwalające na analityczne określenie następujących elementów:
— granic terenu budowlanego,
— granic opracowania geodezyjnego,
— linii regulacyjnych określających układ komunikacyjny,
— granic projektowanych działek.

4.2. Geodezyjna koncepcja podziału powinna zawierać także numerację projektowanych działek oraz działek stanowiących pozostałości nieruchomości wyłączone z terenu budowlanego. Zaprojektowanie granic terenu budowlanego polega m. in. na dokonaniu, w uzgodnieniu z projektantem planu szczegółowego, niezbędnych wyłączeń nieruchomości o których mowa w art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. i § 2 ust. 2 rozporządzenia z dnia 26 sierpnia 1972 r. Granice terenu budowlanego, który będzie objęty zarządzeniem naczelnika (prezydenta) należy zaprojektować bardzo starannie. Należy dążyć do maksymalnego adaptowania w projekcie istniejących granic prawnych, nie włączać do terenu budowlanego działek zabudowanych mniejszych niż normatywne, bez zgody ich właścicieli. Należy także oceniać w sposób realny możliwości finansowe urzędów miejskich wykupu obiektów budowlanych nie przewidzianych do adap-

tacji (w szczególności domów mieszkalnych) oraz możliwości zapewnienia mieszkań dla osób, których budynki w wyniku realizacji osiedla zostaną wyburzone.

Należy również dokonać analizy struktury gospodarczej spraw związanych z ochroną użytków rolnych itp.

4.3. Geodeci miejscy określają również granice opracowania geodezyjnego. Opracowaniu temu podlegają całe nieruchomości nawet w tych przypadkach, gdy do terenu budowlanego włączone są tyko ich części.

Proponowane przez służbę geodezyjno-kartograficzną zmiany niektórych ustaleń projektu szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego, zmieniające w sposób istotny ustalenia tego planu powinny być rozpatrzone w trybie roboczym — wspólnie z projektantem planu szczegółowego. Po dokonaniu tych uzgodnień przekazana do realizacji geodezyjna koncepcja podziału musi być zgodna ze szczegółowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Kopia koncepcji podziału powinna być przekazana niezwłocznie projektantowi planu szczegółowego.

Mapa własnościowa

5.1. Bezpośrednio po wykonaniu mapy projektowej, jednostka wykonawstwa geodezyjnego przystępuje do wykonania mapy własnościowej, która zostanie wykorzystana do opracowania:
— geodezyjnej koncepcji podziału (jako materiał informacyjny),
— geodezyjnego projektu podziału (jako podkład mapowy).

Mapa własnościowa sporządzona jest na podstawie mapy ewidencji gruntów, na materiale przezroczystym w kroju obrębowym i w skali mapy ewidencyjnej.

Mapa musi zawierać wyniki:
— rozgraniczenia nieruchomości,
— badań hipotecznych (wszystkie cztery działy),
— badań dokumentów prawnych (akty notarialne, wyroki sądowe, decyzje władz administracyjnych).

Mapa własnościowa stanowi podstawowy materiał dotyczący granic własności (władania), służący do prawidłowego opracowania koncepcji podziału oraz ostatecznego zaprojektowania granic terenu budowlanego, a więc ustalenia, które nieruchomości (lub ich część) mogą być włączone do podziału, a które ze względu na obowiązujące przepisy muszą być z tego podziału wyłączone.

5.2. Mapa własnościowa z naniesionym projektem podziału będzie służyć do postępowania związanego z założeniem nowych ksiąg wieczystych.

Wnikliwe zbadanie stanu prawnego jest niezbędne dla jednoznacznego ustalenia osób, którym można pozostawić po jednej nowej działce na własność.

Zbadanie wszystkich czterech działów ksiąg wieczystych jest konieczne z uwagi na ewentualne prawa rzeczowe ograniczone lub inne prawa obciążające nieruchomości, które muszą być przeniesione na nowo wydzielone działki nie przejęte przez Skarb Państwa.

Geodezyjny projekt podziału

6.1. Geodezyjny projekt podziału opracowuje metodą analityczną jednostka wykonawstwa geodezyjnego na mapie własnościowej na podstawie geodezyjnej koncepcji podziału, zgodnie z obowiązującymi instrukcjami B-IX i D-II.

6.2. Mapa własnościowa z wykreślonym na niej projektem podziału (mapa podziału terenu budownictwa jednorodzinnego) zawierać powinna następujące elementy:
— granice nieruchomości przed podziałem,
— numerację nieruchomości w granicach dotychczasowych (numeracja stosownie do instrukcji B-IX będzie na mapie skreślona, a w jej miejsce zostaną wprowadzone nowe numery działek),
— numerację działek projektowanych oraz części nieruchomości wyłączonych z podziału,
— miary czołowe działek projektowanych,
— granice obrębów ewidencyjnych,
— podstawowe szczegóły terenowe (budynki, trwałe ogrodzenia, studnie itp.).

6.3. Integralną częścią mapy podziału terenów budownictwa jednorodzinnego jest rejestr pomiarowy stanu istniejącego i projektowanego. Zaleca się aby rejestry były wykonywane na tym samym materiale, co mapa.

Wyznaczenie projektu podziału na gruncie nastąpi po wejściu w życie zarządzenia naczelnika (prezydenta) miasta o ustaleniu terenu budowlanego i jego podziale na działki normatywne.. Dla każdej z nowopowstałych działek należy wykonać „opis i mapę” dla założenia nowych ksiąg wieczystych.

Wyznaczenie terenu budowlanego i jego podział

7.1. Na podstawie przeprowadzonych przy wykonywaniu mapy własnościowej badań hipotecznych, a także na podstawie wyników uwłaszczeń i ewidencji gruntów geodeci miejscy wykonują w 2 egzemplarzach wykaz nieruchomości. Wykaz ten należy wykonać dla całego terenu w granicach opracowania geodezyjnego.

W oparciu o wykaz nieruchomości geodeci miejscy zredagują wnioski o wpisanie w księgach wieczystych lub zbiorach dokumentów wzmianek o wszczętych czynnościach podziałowych i prześlą je wraz z wykazem nieruchomości do Państwowych Biur Notarialnych.

7.2. Po wykonaniu analitycznego geodezyjnego projektu podziału geodeta miejski opracowuje projekt zarządzenia naczelnika (prezydenta) miasta o ustaleniu terenu budowlanego i jego podziale na działki. Projekt zarządzenia wraz z załącznikami (szczegółowy plan zagospodarowania, mapa własnościowa z geodezyjnym projektem podziału i rejestrem pomiarowym) podlega wyłożeniu do publicznego wglądu na okres 6 tygodni. O fakcie wyłożenia należy powiadomić indywidualnie na piśmie wszystkie osoby wpisane do wykazu nieruchomości oraz rejestru pomiarowego podając równocześnie terminy, godziny oraz miejsce wyłożenia projektu zarządzenia. Powiadomienia te należy wysyłać za zwrotnym poświadczeniem odbioru.

Wszystkie złożone przez ludność odwołania, wnioski i uwagi są szczegółowo badane przez zespół składający się z przedstawicieli jednostek odpowiedzialnych za realizację przepisów ustawy. Zespół ten do każdego wniosku dołącza pisemną opinię dotyczącą sposobu jego załatwienia.

7.3. Zgodnie z § 8 ust. 1 rozporządzenia z dnia 26 sierpnia 1972 r. właściciele nieruchomości ustala się na podstawie aktualnych wpisów w księgach wieczystych lub aktów złożonych w zbiorze dokumentów.. W toku postępowania będą rozstrzygane sprawy zachowania własności działek przez właścicieli (współwłaścicieli) lub nadania działek na własność członkom rodzin właścicieli. Dlatego też niezbędne jest doprowadzenie do stanu, w którym każdy uczestnik postępowania będzie posiadał założoną dla swojej nieruchomości księgę wieczystą lub zbiór dokumentów. Informacje na ten temat powinny znaleźć się z pewnym wyprzedzeniem już w zawiadomieniach o wyłożeniu projektu zarządzenia przesyłanych do wszystkich uczestników postępowania, co umożliwi stronom uregulowanie tych spraw w Państwowych Biurach Notarialnych.

7.4. Przed wydaniem zarządzenia o ustaleniu terenu budowlanego i jego podziale na działki budowlane naczelnik (prezydent) miasta powinien być zapoznany z opiniami zespołu wymienionego w punkcie 7.2. Przed podpisaniem zarządzenia naczelnik (prezydent) miasta podejmuje decyzje dotyczące sposobu załatwiania zgłoszonych przez strony uwag, wniosków i odwołań w czasie wyłożenia projektu do wglądu ludności.

O zajętym stanowisku w sprawie, naczelnik (prezydent) obowiązany jest powiadomić zainteresowane osoby, z tym że nieuwzględnienie uwag, wniosków i odwołań wymaga uzasadnienia.

Wykaz złożonych uwag, wniosów i odwołań z określeniem sposobu załatwienia powinien stanowić załącznik do zarządzenia naczelnika (prezydenta).

Zarządzenie naczelnika (prezydenta) miasta podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu. Termin wejścia w życie zarządzenia powinien być ustalony na jeden miesiąc od dnia opublikowania w dzienniku urzędowym.

Trzy egzemplarze zarządzenia geodeta miejski przesyła do opublikowania w Dzienniku Urzędowym WRN w Kaliszu za pośrednictwem Wojewódzkiego Biura Geodezji i Kartografii z czego dwa przeznaczone są dla Redakcji Dziennika Urzędowego WRN, a jeden wraz z mapą, rejestrem i wykazem wniosków i odwołań dla Wojewódzkiego Biura Geodezji i Kartografii.

7.5. Równocześnie z opracowaniem zarządzenia geodeta miejski sporządza wniosek o nadanie nazw nowopowstałym ulicom i przedkłada go odpowiedniej komórce, która przygotowuje projekt uchwały rady narodowej.

7.6. Po wejściu w życie zarządzenia wprowadza się zmiany do operatu ewidencji gruntów a także na mapę zasadniczą. Po wprowadzeniu zmian do ewidencji gruntów jednostka wykonawstwa geodezyjnego wykona jednostkowe wyrysy z mapy podziału jako „opis i mapa". Dokumenty te posłużą do założenia nowych ksiąg wieczystych. Po otrzymaniu informacji o ogłoszeniu zarządzenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej geodeta miejski wysyła do wszystkich uczestników postępowania pisemne zawiadomienia o fakcie ogłoszenia zawierające również informację o biegnącym (dwumiesięcznym) terminie składania wniosków o zachowanie na własność działek właścicielom (współwłaścicielom) lub o nadanie działek na własność uprawnionym członkom rodzin tych właścicieli.

Komplet tych zawiadomień wraz z mapą podziału oraz rejestrem i zarządzeniem geodeta miejski przekazuje zarządowi gospodarki terenowej celem prowadzenia dalszego postępowania.

20

UCHWAŁA Nr XV/52/77
RADY NARODOWEJ MIASTA I GMINY W STAWISZYNIE
z dnia 6 czerwca 1977 roku

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Stawiszyna.

Na podstawie art. 23 i 24 ust. 1 ustawy, z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11, poz. 67, zm. w 1975 r. Nr 16, poz. 91), § 7 ust. 1 i 4 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (MP Nr 31, poz. 135) oraz § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 kwietnia 1974 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych oraz rekultywacji gruntów (Dz. U. Nr 19, poz. 104, zm. w 1975 r. Nr 14, poz. 80) Rada Narodowa Miasta i Gminy w Stawiszynie uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się:

a) wykonany przez Biuro Planowania Przestrzennego w Kaliszu, miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego m. Stawiszyna obejmujący:
   — rysunek planu przedstawiony na planszy podstawowej pt. „Stawiszyn miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego" w skali 1 : 2000, stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały,
   — tekst planu stanowiący załącznik Nr 2 do uchwały,
b) wykonany przez Gminną Służbę Rolną Urzędu Miasta i Gminy w Stawiszynie program wykorzystania gruntów rolnych przeznaczonych na cele nierolnicze, stanowiący załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2.

1. Upoważnia się Naczelnika Miasta i Gminy do dokonywania w drodze zarządzenia odstępstw od zatwierdzonego planu w zakresie zmian przeznaczenia terenów dla jednostek gospodarki uspołecznionej.
2. O poczynionych odstępstwach Naczelnik Miasta i Gminy w Stawiszynie informuje Radę Narodową w rocznych sprawozdaniach.

§ 3.

Traci moc uchwała nr 48/630/63 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu z dnia 15 listopada 1963 r. w sprawie zatwierdzenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Stawiszyna (Dz. Urz. WRN w Poznaniu Nr 17, poz. 237 z dn. 27.XII.1963 r.).

§ 4.

Wykonanie uchwały porucza się Naczelnikowi Miasta i Gminy w Stawiszynie.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu.

PRZEWODNICZĄCY
RADY NARODOWEJ MIASTA I GMINY
W STAWISZYNIE
Bolesław Hałupnik

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych na terenie objętym zasięgiem opracowanego planu udzielać będzie Urząd Miasta i Gminy w Stawiszynie.

21

UCHWAŁA Nr XV/53/77
RADY NARODOWEJ MIASTA I GMINY W STAWISZYNIE
z dnia 6 czerwca 1977 roku

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego osiedla Wiśniowa w mieście Stawiszynie.

Na podstawie art. 23 i 24 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11, poz. 67, zm. w 1975 r. nr 16 poz. 91), § 7 ust. 1 i 4 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (MP Nr 31, poz. 135) oraz § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 kwietnia 1974 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych oraz rekultywacji gruntów (Dz. U. Nr 19, poz. 104, zm. w 1975 r. Nr 14, poz. 80) Rada Narodowa Miasta i Gminy w Stawiszynie uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się:

a) wykonany przez Biuro Planowania Przestrzennego w Kaliszu miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego osiedla Wiśniowa w Stawiszynie obejmujący:
   — rysunek planu przedstawiony na planszy podstawowej pt. „Stawiszyn miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego osiedla Wiśniowa" w skali 1 : 1000 — stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały,
   — tekst planu, stanowiący załącznik Nr 2 do uchwały,
b) wykonany przez Gminną Służbę Rolną Urzędu Miasta i Gminy w Stawiszynie program wykorzystania gruntów rolnych przeznaczonych na cele nierolnicze, stanowiący załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2.

1. Upoważnia się Naczelnika Miasta i Gminy do dokonywania w drodze zarządzenia odstępstw od zatwierdzonego planu w zakresie zmian przeznaczenia terenów dla jednostek gospodarki uspołecznionej.
2. O poczynionych odstępstwach Naczelnik Miasta i Gminy informuje Radę Narodową w rocznych sprawozdaniach.

§ 3.

Wykonanie uchwały porucza się Naczelnikowi Miasta i Gminy w Stawiszynie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu.

PRZEWODNICZĄCY
RADY NARODOWEJ MIASTA I GMINY
W STAWISZYNIE
Bolesław Hałupnik

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych na terenie objętym zasięgiem opracowanego planu udzielać będzie Urząd Miasta i Gmniy w Stawiszynie.

22

UCHWAŁA Nr XVII/57/77
RADY NARODOWEJ MIASTA I GMINY W STAWISZYNIE
z dnia 26 września 1977 roku

w sprawie zatwierdzenia miejscowgeo planu ogólnego, zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiszyn.

Na podstawie art. 23 i 24 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 roku o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 roku Nr 11, poz. 67 i Nr 16, poz. 91) § 7 ust. 1 i 4 uchwały

Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 roku w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (MP Nr 31, poz. 135) oraz § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 kwietnia 1974 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych oraz rekultywacji gruntów (Dz. U. Nr 19, poz. 104, zm. w 1975 roku Nr 14, poz. 80) — Rada Narodowa Miasta i Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się:

1. Wykonany przez Biuro Planowania Przestrzennego w Kaliszu miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiszyn obejmujący:
   a) rysunek planu, przedstawiony na planszy podstawowej w skali 1 : 10000 pt. „Gmina Stawiszyn miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego", stanowiący załącznik nr 1 do uchwały
   b) tekst planu, stanowiący załącznik nr 2 do uchwały
2. Wykonany przez Urząd Miasta i Gminy w Stawiszynie program wykorzystania gruntów rolnych przeznaczonych na cele nierolnicze, stanowiący załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2.

1. Upoważnia się Naczelnika Miasta i Gminy w Stawiszynie do dokonywania w drodze zarządzeń odstępstw od zatwierdzonego planu w zakresie zmian przeznaczenia terenów dla jednostek gospodarki uspołecznionej.
2. O poczynionych odstępstwach Naczelnik Miasta i Gminy w Stawiszynie informuje Radę Narodową w rocznych sprawozdaniach.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy w Stawiszynie.

§ 4.

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu.
2. Traci moc zarządzenie Nr 131/74 Naczelnika Miasta i Powiatu w Kaliszu z dnia 16 grudnia 1974 roku w sprawie zatwierdzenia uproszczonego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiszyn.

PRZEWODNICZĄCY
RADY NARODOWEJ MIASTA I GMINY
W STAWISZYNIE
Bolesław Hałupnik

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych, wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych na terenie objętym zasięgiem opracowanego planu udzielać będzie Urząd Miasta i Gminy w Stawiszynie.

23

UCHWAŁA Nr 66/77
GMINNEJ RADY NARODOWEJ W BARANOWIE
z dnia 14 października 1977 r.

w sprawie **zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego w Baranowie w rejonie Zakładu Remontowego Obrabiarek „PONAR-REMO"**

Na podstawie art. 23 i art 24 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11, poz. 67 oraz Nr 16 poz. 91), § 7 ust. 1 i 4 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (MP Nr 31, poz. 135) oraz § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 kwietnia 1974 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych oraz rekultywacji gruntów (Dz. U. Nr 19, poz. 104, zm. w 1975 r. Nr 14, poz. 90) — Gminna Rada Narodowa w Baranowie uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się:

a) wykonany przez Biuro Planowania Przestrzennego w Kaliszu — pracownię Terenową w Kępnie miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego w Baranowie obejmujący:
   — rysunek planu przedstawiony na planszy podstawowej pt. „Kępno — Mianowice — miejscowy szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla mieszkaniowego w rejonie ulicy Młyńskiej — skala 1 : 1000" — stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
   — tekst planu, stanowiący załącznik nr 2 do uchwały,
b) wykonany przez służbę Rolną Urzędu Gminy w Baranowie program wykorzystania gruntów rolnych przeznaczonych na cele nierolnicze, stanowiący załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2.

Upoważnia się Naczelnika Gminy w Baranowie do dokonywania w drodze zarządzeń odstępstw od zatwierdzonego planu w zakresie zmian przeznaczenia terenów dla jednostek gospodarki uspołecznionej. O poczynionych odstępstwach Naczelnik Gminy informuje Radę Narodową w rocznych sprawozdaniach.

§ 3.

Wykonanie uchwały porucza się Naczelnikowi Gminy w Baranowie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu.

PRZEWODNICZĄCY
GMINNEJ RADY NARODOWEJ
W BARANOWIE
Ryszard Strzelecki

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych na terenie objętym zasięgiem opracowanego planu udzielać będzie Urząd Gminy w Baranowie.

24

UCHWAŁA Nr 70/77
GMINNEJ RADY NARODOWEJ W BARANOWIE
z dnia 30 listopada 1977 r.

w sprawie **zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego osiedla domków jednorodzinnych w Baranowie w rejonie ulic Wrocławskiej i Strumykowej.**

Na podstawie art. 23 i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 11, poz. 67 z 1965 r.), § 7, ust. 1 i 4 uchwały nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania planów zagospodarowania przestrzennego (MP nr 31, poz. 135) — Gminna Rada Narodowa w Baranowie uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się:

a) wykonany przez Biuro Planowania Przestrzennego w Kaliszu — Pracownię Terenową w Kępnie miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego osiedla domków jednorodzinnych w Baranowie w rejonie ulic Wrocławskiej i Strumykowej, obejmujący:
   — rysunek planu przedstawiony na planszy podstawowej pt. „Baranów — miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego osiedla domków jednorodzinnych w rejonie ulic Wrocławskiej i Strumykowej, skala 1 : 1000", stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
   — tekst planu stanowiący załącznik nr 2 do uchwały,
b) opracowany przez Służbę Rolną Urzędu Gminy w Baranowie program wykorzystania gruntów rolnych na cele nierolnicze, stanowiący załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2.

Upoważnia się Naczelnika Gminy w Baranowie do dokonywania w drodze zarządzeń odstępstw od zatwierdzonego planu w zakresie zmian przeznaczenia terenów dla

jednostek gospodarki uspołecznionej. O poczynionych odstępstwach Naczelnik Gminy ioformuje Radę Narodową w rocznych sprawozdaniach.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy w Baranowie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu.

PRZEWODNICZĄCY
GMINNEJ RADY NARODOWEJ
W BARANOWIE
Ryszard Strzelecki

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych na terenie objętym zasięgiem opracowanego planu udzielać będzie Urząd Gminy w Baranowie.

25

ZARZĄDZENIE Nr 2/78
NACZELNIKA GMINY W MYCIELINIE
z dnia 7 kwietnia 1978 r.

w sprawie **odstępstw od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Mycielin.**

Na podstawie art. 23 i 24 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11, poz. 67, zmiana w r. 1975 nr 16, poz. 91) i § 11 uchwały nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (MP Nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Ustanawia się odstępstwa od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Mycielin, zatwierdzonego uchwałą Nr III/13/74 Gminnej Rady Narodowej w Mycielinie z dnia 29 kwietnia 1974 r. w sprawie miejscowego planu ogólnego, zagospodarowania przestrzennego wsi Mycielin (Dz. Urz. WRN w Poznaniu Nr 8, poz. 77 z 1974 r.). polegające na przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy terenu określonego w planie ogólnym symbolem 12UZ,UI, dotychczas przeznaczonego pod usługi zdrowia i inne oraz części terenu określonego symbolem 11 ZN dotychczas przeznaczonego pod tereny nieurządzone z przewagą zieleni niskiej.

Zmiany naniesiono na planszy podstawowej planu ogólnego, kolorem czarnym i symbolem 1/1 i 1/2 oraz kolorem czerwonym w tekście planu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia zleca się inspektorowi d/s budownictwa Urzędu Gminy w Mycielinie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogloszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu.

NACZELNIK GMINY
Jan Skalski

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych udzielać będzie Urząd Gminy w Mycielinie.

26

ZARZĄDZENIE Nr 3/78
NACZELNIKA MIASTA I GMINY W KROTOSZYNIE
z dnia 26 kwietnia 1978 r.

w sprawie **odstępstwa od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krotoszyna.**

Na podstawie art. 23 i 24 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11, poz. 67 zmiana w r. 1975 Nr 16, poz. 91) i § 11 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (MP Nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Ustanawia się odstępstwo od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krotoszyna, zatwierdzonego uchwałą Nr 54/548/70 Prez. WRN w Poznaniu z dnia 17 października 1970 r. w sprawie zatwierdzenia zaktualizowanego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krotoszyna oraz wyznaczenia terenów budownictwa jednorodzinnego na obszarze tego miasta (Dz. Urz. WRN w Poznaniu Nr 14, poz. 162 z 21.XII.1970 r.) polegające na przeznaczeniu pod budowę zakładu ogrodniczego terenu określonego w planie ogólnym symbolem 0-66-RP, dotychczas przewidzianego na cele upraw rolnych.
2. Zmiany naniesiono na planszy podstawowej planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego kolorem czerwonym i wprowadzono je do tekstu planu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia zleca się Wydziałowi Gospodarki Terenowej Urzędu Miasta i Gminy w Krotoszynie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu.

NACZELNIK MIASTA I GMINY
Marian Wczasek

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych udzielać będzie Urząd Miasta i Gminy w Krotoszynie.

27

ZARZĄDZENIE Nr 3/78
NACZELNIKA MIASTA I GMINY W MIKSTACIE
z dnia 29 kwietnia 1978 r.

w sprawie **odstępstwa od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Mikstat.**

Na podstawie art. 23 i 24 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11, poz. 67 zmiana w r. 1975 Nr 16, poz. 91) i § 11 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (MP Nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Ustanawia się odstępstwo od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Mikstat, zatwierdzonego uchwałą Nr 4/51/64 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu z dnia 24.01.64 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Mikstat (Dz. Urz. WRN w Poznaniu Nr 4 poz. 64 z 5.III.64 r.) polegające na przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe terenu określonego w planie ogólnym symbolem C 100 RP, dotychczas przewidzianego na cele upraw rolnych.
2. Zmiany naniesiono na planszy podstawowej planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego kolorem czerwonym i wprowadzono je do tekstu planu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia zleca się inspektorowi d/s budownictwa.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu.

NACZELNIK MIASTA I GMINY
Stanisław Sitek

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych udzielać będzie Urząd Miasta i Gminy w Mikstacie.

28

ZARZĄDZENIE Nr 2/78
NACZELNIKA GMINY W ROZDRAŻEWIE
z dnia 12 czerwca 1978 roku

w sprawie odstępstwa od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rozdrażew.

Na podstawie art. 23 i 24 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11, poz. 67 zmiana w r. 1975 Nr 16, poz. 91) i § 11 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (MP Nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Ustanawia się odstępstwo od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rozdrażew, zatwierdzonego Uchwałą Nr V/29/74 z dnia 30 grudnia 1974 roku przez Gminną Radę Narodową w Rozdrażewie w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Rozdrażew polegające na przeznaczeniu pod budownictwo mieszkaniowe, rodzinne o wysokiej intensywności zabudowy terenów przeznaczonych dotychczas pod użytki rolne w ramach jednostki bilansowej A-41-RP.
2. Zmiany naniesione na planszy podstawowej planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego, kolorem czarnym i wprowadzono je do tekstu planu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia zleca się Urzędowi Gminy w Rozdrażewie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu.

NACZELNIK MIASTA I GMINY
Bolesław Durak

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zmian udzielać będzie Urząd Gminy w Rozdrażewie.

29

ZARZĄDZENIE Nr 7/78
NACZELNIKA MIASTA I GMINY W KROTOSZYNIE
z dnia 13 czerwca 1978 roku

w sprawie odstępstwa od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krotoszyna.

Na podstawie art. 23 i 24 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11, poz. 67 zmiana w r. 1975 Nr 16, poz. 91) i § 11 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (MP Nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Ustanawia się odstępstwo od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krotoszyna, zatwierdzonego uchwałą Nr 54/548/70 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Poznaniu z dnia 17 października 1970 r. w sprawie zatwierdzenia zaktualizowanego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Krotoszyna oraz wyznaczenia terenów budownictwa jednorodzinnego na obszarze miasta (Dz. Urz. WRN w Poznaniu Nr 14, poz. 162 z 21.XII.1970 r.) polegające na przeznaczeniu pod ogródki działkowe terenu określonego w planie ogólnym symbolem 0.66 RP, dotychczas przewidzianego pod uprawy rolne.
2. Zmiany naniesiono na planszy podstawowej planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego kolorem czarnym i wprowadzono je do tekstu planu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia zleca się Wydziałowi Gospodarki Terenowej — Urzędu Miasta i Gminy w Krotoszynie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu.

NACZELNIK MIASTA I GMINY
Marian Wczasek

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych udzielać będzie Urząd Miasta i Gminy w Krotoszynie.

30

ZARZĄDZENIE Nr 27/28
NACZELNIKA MIASTA I GMINY W SYCOWIE
z dnia 3 sierpnia 1978 roku

w sprawie dokonania odstępstw od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Sycowa.

Na podstawie art. 23 i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1975 r. Nr 11, poz. 67 i Nr 16, poz. 91) oraz § 11 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (MP Nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Ustanawia się odstępstwa od miejscowego planu ogólnego, zagospodarowania przestrzennego miasta Sycowa, zatwierdzonego uchwałą Nr 102/1323/67 Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej we Wrocławiu z dnia 10 lipca 1967 r. w sprawie zatwierdzania miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Sycowa, polegające na:
   — przeznaczeniu działek nr nr 241/6, 241/7, 241/8 i części działek nr nr 238/12, 242/16, 242/17 i 246/1 przy ul. Kaliskiej, oznaczonych na planszy podstawowej symbolem B38RP pod budownictwo mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy,
   — przeznaczeniu działek nr nr 219, 220, 221, 222, 224, 236/3, 225/1-9, 226, 227, 228, 229/1-4, 231, 234, 235/1 i 223/11 w rejonie ulicy Kaliskiej, oznaczonych na planszy podstawowej symbolem A15RP, A12RZ — pod budownictwo mieszkaniowe rodzinne o niskiej intensywności zabudowy.
2. Dokonane odstępstwa naniesiono na planszy podstawowej i tekście planu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia zleca się Urzędowi Miasta i Gminy w Sycowie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kaliszu.

NACZELNIK MIASTA I GMINY
mgr inż. Henryk Sarnowski

Uwaga: Na wniosek zainteresowanych wszelkich informacji dotyczących zamierzeń przestrzennych w rejonie ul. Kaliskiej udzielać będzie Urząd Miasta i Gminy w Sycowie.

Redakcja: Zespół Redakcyjny przy Biurze Organizacyjno-Prawnym i Kadr Urzędu Wojewódzkiego

Administracja: Wydział Budżetowo-Gospodarczy Urzędu Wojewódzkiego

Pl. Św. Józefa 5
62-800 Kalisz
tel. 20-11

Prenumerata Dziennika Urzędowego wynosi:
rocznie — 18 zł, półrocznie 10 zł

Wpłaty na prenumeratę należy dokonywać na rachunek Wydziału Budżetowo-Gospodarczego, Urzędu Wojewódzkiego w Kaliszu w NBP II O/Kalisz Nr 25029-3203-225 cz. 26 rozdz. 9142 § 37.

Odbiorca:

KDA z. 7060 n. 550 szt. — 11.78

Cena niniejszego egzemplarza 2,10 zł